

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года

Время проведения – 14.00 часов

Место проведения – здание
администрации Каменно-Степного
сельского поселения, п.2-го участка
института им.Докучаева

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 17 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Дорохова Л.И., Черенков Б.В.

Дорохова Л.И. попросила присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 17 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Черенков Б.В. – попросил присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

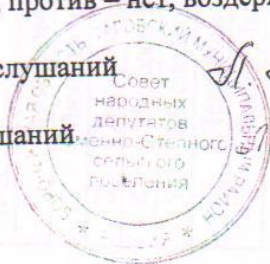
РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Л.И.Морозова

В.С.Любимова

РЕШЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

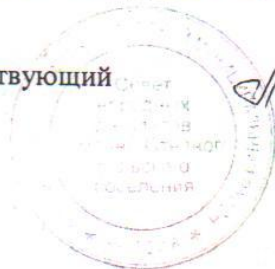
Здание администрации Каменно-Степного
сельского поселения
п. 2-го участка института им. Докучаева

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

РЕШИЛИ:

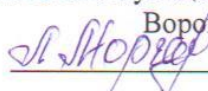
1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И. Морозова

Л.И. Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.2-го участка института им.Докучаева

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



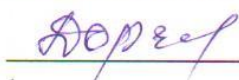
Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года

Время проведения – 12.00 часов

Место проведения – здание
Высоковского СДК, п.Высокий

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 17 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Морчева Л.А., Тупикина Л.Р.

Дорохова Л.И. попросила присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 17 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Морчева Л.А. – попросила присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

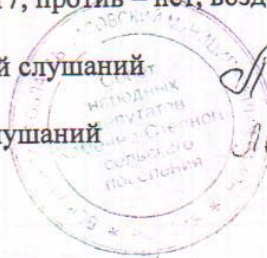
РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Л.И.Морозова

В.С.Любимова

Р Е Ш Е Н И Е
о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской
области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

п. Высокий

06 декабря 2016 года

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Р Е Ш И Л И :

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И. Морозова

Л.И.Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/3
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.Высокий

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:

Л.И. Морозова

Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:

В.С. Любимова

В.С. Любимова

Член комиссии

Л.И. Дорохова

Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года
Время проведения – 10.00 часов
Место проведения – п.1-го участка
института им. Докучаева

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного
сельского поселения.

Присутствовали: 15 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.
Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных
депутатов Каменно-Степного сельского поселения.
2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского
поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении
Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения
Таловского муниципального района Воронежской области».
Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского
поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных
депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных
слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном
сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области,
утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского
поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр
Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию
Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения
Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

- Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну,
ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 15, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного
сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об
утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского
поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в
соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Крашенинникова Н.В., Петренко Р.В.

Дорохова Л.И. попросила присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 15 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Крашенинникова Н.В. – попросила присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 15, против ~~нет~~, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Л.И.Морозова

В.С.Любимова

РЕШЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской
области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

п. 1-го участка института им. Докучаева

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

РЕШИЛИ:

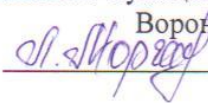
1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И. Морозова

Л.И. Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/1
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.1-го участка института им.Докучаева

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



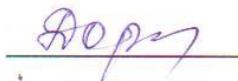
Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года
Время проведения – 11.00 часов
Место проведения – п.3-го участка
института им.Докучаева

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 17 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнаружен.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Штанько О.А., Батракова Н.Н.

Дорохова Л.И. попросила присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 17 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Штанько О.А. – попросила присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Л.И.Морозова

В.С.Любимова

РЕШЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

п. 3-го участка института им. Докучаева

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

РЕШИЛИ:

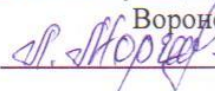
1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И. Морозова

Л.И. Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/2
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.3-го участка института им.Докучаева

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

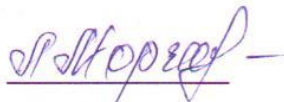
- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



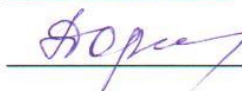
Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года
Время проведения – 15.00 часов
Место проведения – здание Михинского
СДК, п.Михинский

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 12 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Дудолодов В.Н., Горбунов О.В.

Дудолодов В.Н. попросил присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 12 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Горбунов О.В. – попросил присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Л.И. Морозова
Людмила Ивановна

Л.И. Морозова

В.С. Любимова

РЕШЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

п. Михинский

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И.Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/5
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.Михинский

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



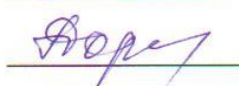
Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года
Время проведения – 13.00 часов
Место проведения – здание библиотеки
ГБПОУ ВО «Верхнеозерский
сельскохозяйственный техникум»,
п.Верхнеозерский

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 12 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторину Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Рафаэльян Г.С., Супонина М.В.

Супонина М.В. попросила присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 12 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Рафаэльян Г.С. – попросил присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Л.И.Морозова

В.С.Любимова

РЕШЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

п. Верхнеозерский

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

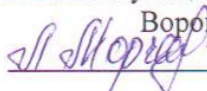
РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И.Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/4
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.Верхнеозерский

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

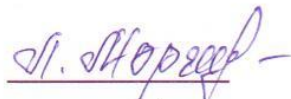
- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов
Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района
Воронежской области
«Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного
сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

Дата проведения публичных слушаний –
06 декабря 2016 года

Время проведения – 16.00 часов

Место проведения – п.Осиновый

Председатель публичных слушаний – Морозова Л.И., глава Каменно-Степного сельского поселения.

Присутствовали: 12 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании секретаря публичных слушаний.

Информация: Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения.

2. О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Информация: Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1. Информацию Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения об избрании секретаря публичных слушаний. В соответствии с Положением о публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, Рябцев Александр Николаевич предложил избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем публичных слушаний Любимову Викторию Сергеевну, ведущего специалиста администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

2. Информацию Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения, о проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Морозова Людмила Ивановна проинформировала присутствующих, что в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и «Положением о

публичных слушаниях в Каменно-Степном сельском поселении Таловского муниципального района», утвержденным решением Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района от 20.04.2016г. № 6, были назначены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».

Проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», был одобрен депутатами 05.10.2016 года (решение Совета народных депутатов № 42) и 05.10.2016 года обнародован.

Морозова Людмила Ивановна пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения.

Правила землепользования и застройки вводят в Каменно-Степном сельском поселении в систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении территории на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для создания условий для устойчивого развития территории Каменно-Степного сельского поселения; защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

ВЫСТУПИЛИ: Дудолодов В.Н., Волков А.Ю.

Дудолодов В.Н. попросил присутствующих прекратить прения.

Голосовали: за – 12 человек; против - нет; воздержавшихся – нет.

Волков А.Ю. – попросил присутствующих поддержать предлагаемые изменения.

Морозова Л.И. попросила участников публичных слушаний принять в целом решение публичных слушаний (зачитала проект решения публичных слушаний).

РЕШИЛИ:

Предложенный проект решения публичных слушаний «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» утвердить.

Голосовали: за – 12, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Л.И.Морозова

В.С.Любимова

РЕШЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

06 декабря 2016 года

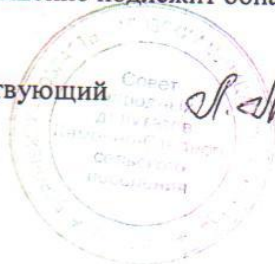
п. Осиновый

В соответствии с действующим законодательством, участники публичных слушаний, обсудив решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 05.10.2016г. № 42 «О проекте решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
2. Направить данное решение публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.
3. Рекомендовать комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области внести на рассмотрение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области».
4. Поручить председателю публичных слушаний Морозовой Л.И. подписать данное решение.
5. Настоящее решение подлежит обнародованию.

Председательствующий



Л.И. Морозова

Л.И.Морозова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Каменно-Степного
сельского поселения
Таловского муниципального района
Воронежской области
 - Л.И. Морозова
06.12.2016 года

А К Т № 116/6
обнародования решения, принятого
на публичных слушаниях 06 декабря 2016 года

от 06.12.2016 г.

п.Осиновый

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия по обнародованию нормативно-правовых актов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в составе:

- председателя комиссии – Морозовой Людмилы Ивановны, главы Каменно-Степного сельского поселения,
- членов комиссии – Дороховой Людмилы Ивановны, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,
- Рябцева Александра Николаевича, депутата Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения,

составила настоящий акт в том, что 06.12.2016 года с целью доведения до сведения граждан, проживающих на территории Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района, было обнародовано решение от 06.12.2016 «О результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Каменно-Степного сельского поселения путем размещения текста вышеуказанного решения на информационных стендах, расположенных в:

- 1) здании администрации Каменно-Степного сельского поселения - Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 5, д. 83;
- 2) здании Каменно-Степного СДК - 397463, Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева, квартал 4, д.78;
- 3) здании Высоковского СДК – 397480, Воронежская область, Таловский район, п.Высокий, ул.Центральная, д. 14;
- 4) здании Михинского СДК - 397464, Воронежская область, Таловский район, поселок Михинский, ул. Центральная д.89;
- 5) здании библиотеки ГБПОУ ВО «Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум» - 397462 Воронежская обл., Таловский район, п. Верхнеозерский, ул. Мичурина, д. 3.

Подписи:

Председатель комиссии:



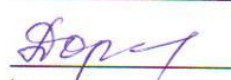
Л.И.Морозова

Секретарь комиссии:



В.С. Любимова

Член комиссии



Л.И.Дорохова