

Извещение о проведении торгов № 120219/26202218/02

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды муниципального имущества Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области для объектов малого и среднего предпринимательства

п.2-го участка института им. Докучаева

«14» марта 2019 года

Организатор торгов: Администрация Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области (далее – Администрация Каменно-Степного сельского поселения).

Повестка дня: Рассмотрение заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды муниципального имущества Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14.03.2019 10 час. 00 мин. (время московское).

Дата окончания рассмотрения заявок: 14.03.2019 14 час. 00 мин.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 397463 Воронежская область, Таловский район, п. 2-го участка института им. Докучаева, квартал 5, д.83, каб.1.

Сведения о единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия):

На заседании комиссии присутствуют:

Председатель комиссии: Глава Каменно-Степного сельского поселения Морозова Л.И.

Заместитель председателя комиссии: Заместитель главы администрации Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Черенков Б.В.

Члены комиссии:

Ведущий специалист администрации Каменно-Степного сельского поселения Паутова В.С.

Инспектор, специалист по земельным вопросам Гладких О.Ю.

Секретарь комиссии: Специалист 1 категории (главный бухгалтер) Маслова В.В.

Присутствует комиссия в составе 5 из 5 человек, что составило 100 % от общего количества членов комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Предмет аукциона:

Лот №1: Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 22,3 кв.м, находящегося на 1 этаже административного здания расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 5, д.83, принадлежащем на праве собственности Каменно-Степному сельскому поселению Таловского муниципального района Воронежской области, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №№ 36-36/030-36/030/002/2015-2677/1 от 22.10.2015г.

Функциональное назначение помещений - для размещения парикмахерской.

Срок аренды – 5 лет.

Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.03.2019 16 час. 00 мин. на участие в аукционе подана одна заявка.

Регистрационный номер заявки – 4, подана 01.03.2019 в 15 ч. 10 мин. ИП Жукова Людмила Сергеевна, адрес места нахождения: Воронежская область, Таловский район, п. 2-го участка института им. Докучаева, квартал 1, д.39 кв.25.

Отозванные заявки отсутствуют.

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске к участию в аукционе и признании участниками аукциона:

№ п/п	Ф.И.О./ наименование заявителя	Ф.И.О. члена комиссии					Принятое решение комиссии (обоснование принятого решения)
		Принятое решение члена комиссии (обоснование принятого решения)					
		Морозова Л.И.	Черенков Б.В.	Паутова В.С.	Гладких О.Ю.	Маслова В.В.	
1.	ИП Жукова Л.С.	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Единогласно: Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона

Комиссией принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Жукову Людмилу Сергеевну.
2. В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе на основании п.129, п.133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся.
3. На основании п. 151 Приказа от 10.02.2010 № 67 ИП Жуковой Людмиле Сергеевне , предложить заключить договор аренды нежилого помещения по начальной (минимальной) цене аукциона, составляющей 42 013 (Сорок три тысячи тринадцать) рублей 20 копеек, без учета НДС, коммунальных расходов.

Проголосовали: «за» – 5 (пять) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» - нет.

Лот №2: Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 35,3 кв.м, находящегося на 1 этаже административного здания расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 6, д.50а, принадлежащем на праве собственности Каменно-Степному сельскому поселению Таловского муниципального района Воронежской области, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 36:29:5300008:78-36/030/2018-1 от 25 июня 2018 года.

Функциональное назначение помещений - для размещения аптеки.

Срок аренды – 5 лет.

Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.03.2019 16 час. 00 мин. на участие в аукционе подана одна заявка.

Регистрационный номер заявки – 1, подана 18.02.2019 в 10 ч. 35 мин. ИП Нестеренко Людмила Ивановна , адрес места нахождения: г. Воронеж, ул. Беговая, д.2/3 кв.93

Отозванные заявки отсутствуют.

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске к участию в аукционе
и признании участниками аукциона:

№ п/п	Ф.И.О./ наименование заявителя	Ф.И.О. члена комиссии					Принятое решение комиссии (обоснование принятого решения)
		Принятое решение члена комиссии (обоснование принятого решения)					
		Морозова Л.И.	Черенков Б.В.	Паутова В.С.	Гладких О.Ю.	Маслова В.В.	
1.	ИП Нестеренко Л.И.	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Единогласно: Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона

Комиссией принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Нестеренко Людмилу Ивановну.
2. В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе на основании п.129, п.133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся.
3. На основании п. 151 Приказа от 10.02.2010 № 67 ИП Нестеренко Людмиле Ивановне , предложить заключить договор аренды нежилого помещения по начальной (минимальной) цене аукциона, составляющей 56 546 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот сорок шесть) рублей 40 копеек, без учета НДС, коммунальных расходов.

Проголосовали: «за» – 5 (пять) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» - нет.

Лот №3: Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 38,1 кв.м, находящегося в подвальном этаже административного здания расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 5, д.83, принадлежащем на праве собственности Каменно-Степному сельскому поселению Таловского муниципального района Воронежской области, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №№ 36-36/030-36/030/002/2015-2677/1 от 22.10.2015г.

Функциональное назначение помещений - для размещения магазина, склада.

Срок аренды – 5 лет.

Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.03.2019 16 час. 00 мин. на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Комиссией принято решение:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, на основании п.129, п.133 Приказа от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся.

Проголосовали: «за» – 5 (пять) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» - нет.

Лот №4: Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 22,6 кв.м, находящегося в подвальном этаже административного здания расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 5, д.83, принадлежащем на праве собственности Каменно-Степному сельскому поселению Таловского муниципального района Воронежской области, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 36-36/030-36/030/002/2015-2677/1 от 22.10.2015г.

Функциональное назначение помещений - для размещения магазина, склада, мастерской по пошиву.

Срок аренды – 5 лет.

Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.03.2019 16 час. 00 мин. на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Комиссией принято решение:

1.В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, на основании п.129, п.133 Приказа от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся.

Проголосовали: «за» – 5 (пять) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» - нет

Лот №5: Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 39,1 кв.м, находящегося на 1 этаже административного здания расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 6, д.50а, принадлежащем на праве собственности Каменно-Степному сельскому поселению Таловского муниципального района Воронежской области, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 36:29:5300008:78-36/030/2018-1 от 25 июня 2018 года.

Функциональное назначение помещений - для размещения магазина.

Срок аренды – 5 лет.

Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.03.2019 16 час. 00 мин. на участие в аукционе подана одна заявка.

Регистрационный номер заявки – 2, подана 22.02.2019 в 15 ч. 30 мин. ИП Полесская Людмила Николаевна, адрес места нахождения: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им. Докучаева, квартал 3, д.59, кв.27

Отозванные заявки отсутствуют.

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске к участию в аукционе и признании участниками аукциона:

№ п/п	Ф.И.О./ наименование заявителя	Ф.И.О. члена комиссии					Принятое решение комиссии (обоснование принятого решения)
		Принятое решение члена комиссии (обоснование принятого решения)					
		Морозова Л.И.	Черенков Б.В.	Паутова В.С.	Гладких О.Ю.	Маслова В.В.	
1.	ИП Полесская Л.Н.	Допустить к участию в аукционе,	Допустить к участию в аукционе признать	Допустить к участию в аукционе,	Допустить к участию в аукционе, признать	Допустить к участию в аукционе, признать	Единогласно: Допустить к участию в аукционе.

		признать участником аукциона	участником аукциона	признать участником аукциона	участником аукциона	участником аукциона	признать участником аукциона
--	--	------------------------------	---------------------	------------------------------	---------------------	---------------------	------------------------------

Комиссией принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Полесская Людмила Ивановна.
2. В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе на основании п.129, п.133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся.
3. На основании п. 151 Приказа от 10.02.2010 № 67 ИП Полесская Людмила Николаевна , предложить заключить договор аренды нежилого помещения по начальной (минимальной) цене аукциона, составляющей 62 633 (Шестьдесят две тысячи шестьсот тридцать три) рубля 51 копейка, без учета НДС, коммунальных расходов.

Проголосовали: «за» – 5 (пять) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» - нет.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru., и на официальном сайте администрации Каменно-Степного сельского поселения.

Протокол подлежит хранению не менее трех лет с даты подписания.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии:

Л.И. Морозова

Заместитель председателя комиссии:

Б.В. Черенков

Секретарь комиссии:

В.В. Маслова

Члены комиссии

В.С. Паутова

О.Ю. Гладких

