

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 23

на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд

по объекту: «Устройство тротуаров по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева» (по адресам от д.22 ул. Мира, до автодороги; от автодороги до д.45 квартал4; от д.86 квартал 5 до д.83 квартал 5; от д.83 кв.5 до д.48 кв.6; от д. 47 квартал 6 до д.51 кв.6).

п.2-го участка института им.Докучаева

«12» августа 2017 г.

Администрация Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице главы Каменно-Степного сельского поселения Морозовой Людмилы Ивановны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕГРАНД», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Карлова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), по результатам электронного аукциона (протокол № 0131300033317000027 от 01.08.2017 г.), заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Муниципальный заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик обязуется в установленный настоящим Контрактом срок выполнить подрядные работы по объекту: «Устройство тротуаров по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева» по адресам от д.22 ул. Мира, до автодороги; от автодороги до д.45 квартал 4; от д.86 квартал 5 до д.83 квартал 5; от д.83 кв.5 до д.48 кв.6; от д. 47 квартал 6 до д.51 кв.6) (далее Объект), в соответствии с проектной документацией, определяющей объем, содержание Работ и другие, предъявляемые к ним требования, локальным сметным расчетом (приложение № 1 к Контракту), графиком производства работ (приложение № 2 к Контракту), требованиями действующего законодательства РФ, а также нормативными документами в области строительства, условиями Контракта и сдать готовый к эксплуатации Объект Муниципальному заказчику.

Код закупки 173362900769436290100100060014211414.

Работы по Объекту это строительно-монтажные работы на Объекте, подлежащие выполнению в соответствии с Проектно-сметной документацией (далее Работы).

Муниципальный заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком Работы и оплатить их результат в размере, предусмотренном настоящим Контрактом.

1.2. Оплата осуществляется по Цене, установленной Контрактом и в порядке, предусмотренном Контрактом.

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

Изменение цены Контракта возможно по соглашению сторон в случаях предусмотренных ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ. Авансирование не предусмотрено.

1.3. На Муниципального заказчика не возлагаются штрафные санкции за задержку оплаты Работ Подрядчика, вызванную не поступлением или несвоевременным поступлением средств целевого финансирования.

1.4. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные при выполнении подрядных работ по Объекту нарушения проектной документации, технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов, включая применение строительных материалов (изделий), нарушение установленного порядка строительства Объекта, ввода его в эксплуатацию, строительство Объекта без свидетельства о допуске к соответствующим видам работ или с нарушением минимально необходимых требований к выдаче свидетельств о допуске к соответствующим видам работ, а также нарушения налогового, таможенного и иного законодательства РФ при выполнении Контракта.

1.5. Строительный контроль и (или) контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил осуществляет Уполномоченное лицо, в пределах своих полномочий, оговоренных в отдельном документе.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость объема Работ по настоящему Контракту (Цена Контракта) составляет 2 347 882,81 руб. (Два миллиона триста сорок семь тысяч восемьсот восемьдесят два рубля 81 копейка) согласно локальному сметному расчету (Приложение №1), НДС- не облагается.

- Источники финансирования:

- Средства федерального бюджета 2 347 859 (Два миллиона триста сорок семь тысяч восемьсот

КБК 914 0503 01101 L5550 414

- Средства местного бюджета: 23 (Двадцать три) рубля 55 копеек

КБК 914 0503 01101L5550 414

Цена Контракта включает стоимость выполнения подрядных работ, материалов, оборудования, транспортных и иных расходов, всех налогов (в т.ч. НДС), пошлин и прочих сборов, которые исполнитель Контракта должен оплачивать в соответствии с условиями настоящего Контракта или на иных основаниях. Муниципальный заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных Контрактом.

2.2. Платежи по Контракту будут осуществляться Муниципальным заказчиком в российских рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего Контракта.

Об изменениях платежных реквизитов Подрядчика, Подрядчик обязуется сообщить Муниципальному заказчику в письменной форме.

До получения Муниципальным заказчиком извещения, об изменении платежных реквизитов Подрядчика, платежи производятся Муниципальным заказчиком по платежным реквизитам согласованным сторонами.

Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, а также за своевременность сообщения об их изменении несет Подрядчик.

2.3. Платежи в пользу третьих лиц в соответствии с настоящим Контрактом Муниципальным заказчиком не производятся.

2.4. Ежемесячно, не позднее 25- числа текущего месяца, Подрядчик направляет Муниципальному заказчику на подписание следующие документы:

– акты о выполненных Работах по форме КС-2;

– справки о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.

Сдача результата Работ Подрядчиком и приемка его Муниципальным заказчиком оформляется актом о приемке законченного строительством объекта.

2.5. Оплата за выполненные Работы производится Муниципальным заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика в срок не более чем 15 рабочих дней с даты подписания документов о приемке.

Муниципальный заказчик вправе производить промежуточные платежи за фактически выполненные Работы.

2.6. При уменьшении ранее доведенных до Муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Стороны согласовывают новые условия Контракта, в том числе цену и/или сроки исполнения Контракта и/или объем Работ, предусмотренных Контрактом.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик обязуется выполнить подрядные Работы по Объекту в срок с момента подписания настоящего Контракта до 30.10.2017г.

3.2. Работы по настоящему Контракту должны быть начаты, завершены и производиться в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2).

3.3. На момент подписания настоящего Контракта дата окончания Работ, в том числе даты окончания отдельных этапов работ, определенные Графиком производства работ являются исходными для определения имущественных санкций, в случаях нарушения сроков строительства Объекта.

4. ПРОИЗВОДСТВО, СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

4.1. Подрядчик организует производство Работ на Объекте в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2).

4.2. Подрядчик до начала основных Работ создает геодезическую разбивочную основу для строительства. Состав и объем геодезической разбивочной основы должен соответствовать требованиям нормативных документов по строительству. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положений уровней, размеров сносности.

4.3. При выявлении ошибок в процессе выполнения Работ, ошибок в произведенных разбивочных и геодезических работах, Подрядчик вносит исправления за свой счет, без дополнительной оплаты.

4.4. Схемы расположения, каталоги, координаты высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах после завершения Работ, передаются Муниципальному заказчику.

4.5. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по настоящему Контракту от имени Муниципального заказчика может выступать Уполномоченное лицо, которое в пределах своих полномочий, оговоренных в отдельном документе, будет осуществлять строительный контроль и (или) контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Уполномоченное лицо имеет право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения Работ ко всем видам работ и частям строительной площадки в любое время производства Работ, а в нерабочее время - после уведомления Подрядчика.

4.6. С момента начала Работ в соответствии с настоящим Контрактом и до их завершения Подрядчик обязан вести общий журнал работ.

Общий журнал работ применяется для учета выполненных работ и является накопительным документом, на основании которого составляется акт приемки выполненных работ по форме № КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

Муниципальный заказчик и (или) Уполномоченное лицо проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале и (или) излагает свое мнение. Если Муниципальный заказчик и (или) Уполномоченное лицо не согласится с ходом или качеством Работ, а также с записями представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале.

Подрядчик обязан в срок, установленный Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом предпринять соответствующие меры для ликвидации недоделок и дефектов в Работах, отмеченных в журнале, кроме случаев аварийных ситуаций, требующих немедленного устранения.

При сдаче Объекта общий журнал работ предъявляется приемочной комиссии и после приемки Объекта передается Муниципальному заказчику.

4.7. Ни один из видов Работ не может быть скрыт последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица. Подрядчик лишается права требовать оплаты Работ, скрытых последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица.

4.8. Подрядчик информирует Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо за 2 (Два) рабочих дня до начала приемки ответственных конструкций и скрытых Работ по мере их готовности.

Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после оформления акта на скрытые работы или письменного разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица, внесенного в общий журнал работ.

Если закрытие Работ выполнено без оформления акта на скрытые работы с Муниципальным Заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то по требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, а затем восстановить ее.

4.9. Отсутствие при выполнении Работ или проведении испытаний Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица, а также присутствие указанных лиц при проведении Работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе оплата выполненных Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных Работ и соблюдение требований проекта и строительных норм и правил.

4.10. Указания Муниципального заказчика и Уполномоченного лица в отношении формы, сроков представления и содержания отчетности, представляемых документов и информации по исполнению Контракта, если таковые будут им даны, обязательны для Подрядчика.

4.11. Муниципальный заказчик и (или) уполномоченное лицо могут дать указание Подрядчику по мотивированной обоснованной причине о замене поставщиков оборудования и материалов, которое обязательно для Подрядчика.

4.12. В случае если на любых стадиях выполнения Работ будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком Работы или поставлены некачественные материалы, то Подрядчик обязан своими силами, за свой счет, без увеличения стоимости Контракта по письменному требованию

Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица переделать эти Работы и заменить соответствующие материалы для обеспечения их надлежащего качества.

В случае если Подрядчик не устранил некачественно выполненные Работы в сроки, установленные Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то Муниципальному заказчику предоставляется право привлечь третьих лиц, для устранения некачественно выполненных Подрядчиком Работ. Все расходы в данном случае оплачиваются Подрядчиком.

4.13. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости Работ оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

4.14. Подрядчик обеспечивает охрану строительной площадки, мест открытого хранения материалов, приобъектных складов, находящихся на строительной площадке материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов принадлежащих Подрядчику, незаконченных строительством объектов, временных зданий и сооружений и иных строений.

Контроль за всеми поступающими на строительную площадку материальными ценностями и вывозом их с площадки осуществляет Подрядчик.

Расходы Подрядчика по охране объекта включены в накладные расходы подрядной организации, а, следовательно, дополнительной компенсации не подлежат.

4.15. Подрядчик за свой счет осуществляет уборку и содержание строительной площадки.

4.19. Приемка объекта осуществляется комиссией, создаваемой Муниципальным заказчиком после подготовки Подрядчиком в полном объеме исполнительно-технической документации.

4.20. За 10 (Десять) рабочих дней до начала работы комиссии Подрядчик передает Муниципальному Заказчику:

- один экземпляр исполнительной документации (оригинал) и один экземпляр заверенной копии;
- письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным Работам;
- иную документацию, необходимую для ввода Объекта в эксплуатацию по требованию Муниципального заказчика.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Муниципальный заказчик обязуется:

5.1.1. Передать Подрядчику в день подписания настоящего Контракта заверенную копию разрешения на строительство и проектную документацию.

5.1.2. Оплатить выполненные Подрядчиком Работы на Объекте в размере и порядке, установленных Контрактом.

5.1.3. Осуществить с помощью Уполномоченного лица строительный контроль и контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

5.1.4. Принять от Подрядчика по акту законченный строительством Объект в соответствии с настоящим Контрактом и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, в соответствии с п.2 ст.55 Градостроительного кодекса РФ;

5.1.5. Возвратить Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта после надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств (в том числе гарантийных) по Контракту в течении 10 (Десяти) банковских дней, с момента получения от Подрядчика письменного требования о возврате указанных денежных средств.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Выполнить в соответствии с утвержденной проектной документацией, настоящим Контрактом, нормативными актами, техническими регламентами, государственными стандартами и нормами все Работы по строительству Объекта.

5.2.2. Обеспечить:

- завоз строительных материалов в полном объеме, предусмотренном сметным расчетом, на момент начала осуществления работ;
- трудовые ресурсы, необходимые для выполнения Работ в соответствии с настоящим Контрактом;
- качественное выполнение Работ, в полном соответствии с настоящим Контрактом, проектной документацией, рабочими чертежами, Графиком производства работ, техническими регламентами, государственными стандартами и нормами;

– представление актов и иной документации, а так же надлежащего ведение журнала производства работ по форме, установленной нормативами;

- охрану строящегося Объекта;

- соблюдение всеми участниками строительства требований по безопасному ведению работ, охране окружающей среды, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, допустимого уровня шума при выполнении Работ в ночное время, сохранения в надлежащем виде земли и водоемов на строительной площадке и прилегающей территории, поддержание и соблюдение на стройплощадке и прилегающей территории правил санитарии.

– своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ, во время строительства и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

– нормальное функционирование Объекта, его инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации в течение гарантийного срока.

5.2.3. Нести ответственность за сохранность всех поставленных для реализации настоящего Контракта материалов и оборудования до момента приемки Объекта Муниципальным заказчиком.

Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданных для переработки (обработки) вещи или иного используемого для исполнения Контракта имущества, а также риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до приемки Объекта Муниципальным заказчиком.

Нести полную ответственность за ущерб, причиненный Объекту в целом либо не принятой Муниципальным заказчиком части Работ, а также иному имуществу Муниципального заказчика, непосредственно используемому при производстве Работ работниками (персоналом) Подрядчика.

5.2.4. Обеспечить качественное выполнение строительно-монтажных работ, и сдать Объект приемочной комиссии, в соответствии со сроком, установленным Контрактом.

5.2.5. Назначить руководителя Работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на стройплощадке и информировать об этом Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо.

5.2.6. Организовать бережную эксплуатацию и техническое обслуживание подъездных путей и временных дорог и площадок для складирования материалов открытого хранения на весь период строительства.

5.2.7. Организовать контроль качества выполняемых Работ и учет всех выявленных нарушений, требований СНиП и проектно-сметной документации.

5.2.8. Разработать и утвердить график производства работ.

5.2.9. Принять участие в проведении опробований и испытаний, в приемке подлежащих закрытию Работ, при сдаче завершенных отдельных этапов (видов, очередей) Работ, в работе приемочной комиссии при сдаче Объекта в эксплуатацию.

5.2.10. Немедленно уведомить Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход строительства Объекта, качество работ, сроки завершения работ или повлечь не достижение указанных в технической документации характеристик и показателей Объекта строительства.

5.2.11. Передать Муниципальному заказчику по завершению строительства исполнительную документацию на выполненные строительно-монтажные работы и проведенные испытания и полученные при этом результаты и перечень всех отступлений от проектно-сметной документации, имевших место при реализации проекта.

5.2.12. Оплатить за свой счет ущерб третьим лицам, нанесенный по его вине при производстве строительно-монтажных работ.

5.2.13. Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало считаться действительным, завершило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по контракту, Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней представить Муниципальному заказчику иное надлежащее обеспечение исполнения обязательств по контракту на тех же условиях и в том же размере.

5.2.14. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания акта о приемке Объекта Муниципальным заказчиком, освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.

За несвоевременное освобождение строительной площадки от мусора и принадлежащего Подрядчику имущества, Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,01 процента от стоимости Контракта за каждый день просрочки.

6. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех Работ в полном объеме, предусмотренном в проектно-сметной документации и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом;
- высокое качество всех Работ в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими строительными нормами и правилами;
- надлежащее качество используемых строительных материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых для строительства, соответствие их проектно-сметной документации, государственным стандартам, техническим регламентам, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами или другими документами, удостоверяющими их качество;
- своевременное устранение за свой счет всех недостатков и дефектов, выявленных в процессе строительства Объекта и в период гарантийных обязательств;
- бесперебойное функционирование всех инженерных систем и оборудования при эксплуатации Объекта.

6.2. Гарантия качества распространяется на все составляющие результат (Объект) (конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им по субподряду исполнителями) в течение 60 месяцев, после подписания сторонами акта приема Объекта в эксплуатацию.

6.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков, а также в случае не прибытия уполномоченного представителя Подрядчика для составления акта (при условии надлежащего уведомления Подрядчика), для их подтверждения Муниципальный заказчик или Уполномоченное лицо назначает комиссию, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характере. В этом случае действительность и содержание акта не могут быть оспорены Подрядчиком.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то Подрядчик и Муниципальный заказчик обязаны обсудить, какие меры следует принять для продолжения строительства. Если стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе потребовать расторжения Контракта.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случаях, если Подрядчиком выполнены работы с отступлениями от условий Контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного Контрактом использования, Муниципальный заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или возмещения своих расходов на устранение выявленных недостатков. По требованию Муниципального заказчика и в установленные им сроки Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки, обнаруженные Муниципальным заказчиком в период

выполнения работ, а так же на протяжении гарантийного срока эксплуатации созданного объекта.

8.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения Муниципальный заказчик (эксплуатирующая организация) вправе составить соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характере, причем Подрядчик не вправе оспаривать содержание и действительность такого акта.

8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а так же Графика производства работ Муниципальный заказчик направляет требование об уплате неустойки (штрафа, пени).

Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом, Графиком производства работ, срока исполнения обязательства.

Размер пени устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, фактически исполненных Застройщиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Застройщиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

где:

$С_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Муниципальный заказчик направляет Застройщику требование об уплате неустойки (штрафа).

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством РФ (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8.6 настоящих Правил):

а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей, что составляет 234 788,28 руб. (Двести тридцать четыре тысячи семьсот восемьдесят восемь рублей 28 коп.).

8.6. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

8.7. За ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать от Муниципального заказчика уплаты неустоек (штрафа).

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством РФ:

а) 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей, что составляет 58 697,07 руб. (Пятьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто семь рублей 07 коп.).

Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

Уплата штрафов, пеней, неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя по настоящему Контракту обязательств.

9. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.2. Муниципальный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт без возмещения Подрядчику убытков, обусловленных прекращением договорных отношений в случаях существенного нарушения Подрядчиком принятых на себя обязательств, а именно:

- задержка Подрядчиком начала строительства в соответствии с настоящим Контрактом более чем на 14 (Четырнадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- в случае нарушения Подрядчиком по его вине Графика производства работ более чем на 14 (Четырнадцать) дней;
- нарушение Подрядчиком срока выполнения Работ по Контракту более чем на 20 (Двадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- если Подрядчик не приступил к устранению недостатков, выявленных Муниципальным заказчиком в согласованные сроки;
- неоднократных (более двух раз за период действия Контракта) нарушений Подрядчиком условий Контракта и не исполнения указаний Муниципального Заказчика и (или) Уполномоченного лица, направленных Подрядчику в форме предписания или записи в журнале производства работ;
- несоблюдения Подрядчиком строительных норм и правил в части качества строительно-монтажных работ;
- выявления дефектов и работ, выполненных с отступлением от проектной документации, без согласования таких отступлений;
- несоблюдением Подрядчиком требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды, санитарных нормативов и уровня шума, выявленных надзорными и контролирующими органами исполнительной власти;

9.3. В случае, если в ходе исполнения Контракта Муниципальным заказчиком было установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем электронного аукциона, Муниципальный заказчик в обязательном порядке принимает решение о расторжении Контракта в одностороннем порядке.

9.4. В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта Муниципальный заказчик направляет другой стороне письменное уведомление о расторжении Контракта заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в разделе 12 Контракта, а так же по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи.

9.5. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления, либо дата получения Муниципальным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте.

При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

9.6. Решение Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Муниципальным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

9.7. Убытки, причиненные Подрядчику досрочным прекращением Контракта, не подлежат возмещению Муниципальным заказчиком.

9.8. В случае расторжения Контракта, в связи с односторонним отказом Муниципального заказчика от исполнения контракта, информация о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым был расторгнут контракт, включается в установленном Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013г. порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.9. Муниципальный заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работы отказаться от исполнения настоящего Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной Цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Муниципального заказчика от исполнения Контракта.

9.10. Контракт подлежит расторжению:

- при аннулировании (прекращении действия, лишении) свидетельств о допуске, при принятии актов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ (части работ) по Контракту;

- объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

9.11. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или Контрактом, Подрядчик обязан передать в срок до 30 дней по акту ответственному представителю Муниципального заказчика строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего ему имущества.

9.12. Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения (прекращения) Контракта работы, производятся после осуществления ими действий, предусмотренных предыдущим пунктом, на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Муниципальным заказчиком к моменту прекращения действия Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Муниципальному заказчику убытков.

9.13. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта Стороны подписывают акт на консервацию объекта и документально фиксируют фактические объемы выполненных работ актами о приеме выполненных работ (форма № КС-2), справками о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и государственных нужд», или внесением денежных средств на указанный Муниципальным заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Муниципальному заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком, с которым заключается контракт, самостоятельно.

10.2. Размер обеспечения исполнения Контракта должен составлять 10 % начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки – **284 591 (Двести восемьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто один) руб. 85 копеек.**

В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ

«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и государственных нужд» в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и государственных нужд».

10.3. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по Контракту Подрядчик предоставляет Муниципальному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту в соответствии со следующими требованиями:

10.4. *Вариант 1.* Муниципальный заказчик в качестве обеспечения исполнения Контракта принимает банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

10.5. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Муниципальному заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и государственных нужд»;
- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- обязанность гаранта уплатить Муниципальному заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Муниципальному заказчику;
- срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия муниципального контракта не менее чем на один месяц;
- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из Контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Контракта;
- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Муниципальным заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.
- условие о праве Муниципального заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование Муниципального заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.
- условие о праве Муниципального заказчика представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией, а также в случаях, установленных частью 13 статьи 44 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- условие о праве Муниципального заказчика передавать права требования по банковской гарантии при перемене Муниципального заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

- условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

Безотзывная банковская гарантия должна также содержать:

- сумму, в пределах которой гарант гарантирует исполнение обязательств по Контракту, в размере, предусмотренном документацией об электронном аукционе;

- указание на Контракт, в частности указание на Стороны Контракта, название предмета и ссылки на основания заключения Контракта, указанное в Преамбуле Контракта;

- согласие гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии;

- указание на то, что споры возникающие в связи с банковской гарантией разрешаются в арбитражном суде Воронежской области.

Запрещается включение в условия банковской гарантии:

- требования о представлении Муниципальным заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией;

- положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования Муниципального заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

- требования о предоставлении Муниципальным заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;

- требований о предоставлении Муниципальным заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых Муниципальным заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. N 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

В случае оформления банковской гарантии в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах необходимо обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта.

Муниципальный заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня ее поступления.

Бенефициар одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (требование по банковской гарантии), направляет гаранту документы, в соответствии с Перечнем документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденным постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 г. № 1005, направляет гаранту.

Требование об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии и направляемые вместе с ним документы и (или) их копии оформляются в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10.6. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Муниципальным заказчиком является:

- отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

- несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в п. 11.4. настоящего Контракта;

- несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте контракта.

10.7. *Вариант 2.* Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, предусмотренном документацией о закупке по следующим реквизитам **Реквизиты для перечисления денежных средств:** Получатель: УФК по Воронежской области (Администрация Таловского муниципального района Воронежской области)

л/с 05313023020

ИНН 3629001276

КПП 362901001

Отделение Воронеж г. Воронеж

р/счет 40302810320073000033

БИК 042007001

Назначение платежа: обеспечение исполнения Контракта на выполнение подрядных работ для: «Устройство тротуаров по адресу: Воронежская область, Таловский район, п.2-го участка института им.Докучаева»

10.8. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Контракта подтверждается платежным поручением, соответствующим требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами. Санкции (неустойки), а также суммы возмещения убытков в соответствии с Контрактом могут погашаться Муниципальным заказчиком из сумм обеспечения с последующим направлением уведомления Подрядчику в течение 10 календарных дней.

10.9. Денежные средства, за вычетом санкций (неустойки), а также сумм возмещения убытков в соответствии с настоящим Контрактом, возвращаются Подрядчику Муниципальным заказчиком после подписания Акта приемки законченного строительством Объекта, в случае получения Муниципальным заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика в течение 10 банковских дней со дня его получения. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.

10.10. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по контракту, Подрядчик обязуется в течение 20 (двадцати) календарных дней предоставить Муниципальному заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту на тех же условиях и в том же размере, которые предусмотрены Контрактом.

10.11. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Муниципальному заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2017г..

11.2. Предусмотренные настоящим Контрактом уведомления, извещения или другие сообщения, имеющие значение для отношений Сторон, должны вручаться лично, либо направляться Сторонами друг другу заказными письмами по адресам, указанным в разделе 12 настоящего Контракта. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, либо в день когда лицо должно было его получить (при не нахождении лица по адресу указанному в Контракте, а так же при неполучении в срок).

11.3. Подрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию на строительство Объекта или отдельной его части третьей стороне.

11.4. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются в установленном законом порядке в Арбитражном суде Воронежской области.

11.6. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта:

Приложение № 1. Локальный сметный расчет стоимости строительства объекта.

Приложение № 2. График производства работ.

Адреса и реквизиты сторон

Муниципальный Заказчик:	Подрядчик
Администрация Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕГРАНД»
397463, Воронежская область, Таловский район, п. 2-го участка институт им. Докучаева, квартал 5, дом 83 УФК по Воронежской области (Администрация Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области) л/сч 03313001900 ИНН/КПП 3629007694/362901001 ОКПО 04031517, ОКТМО 20251846001 Р/сч 40101810500000010004 Отделение Воронеж г. Воронеж ОГРН 1063668076791 Тел. 8-(473-52)-4-51-87	Юридический адрес: 394018 ул. Никитинская д.42, оф.210 ИНН 3664204127 КПП 366401001 Расчетный счет 40702810213000002803 Корр. счет 30101810600000000681 Бик 042007681 Центральнo-Черноземный банк Сбербанка России г.Воронеж Телефон 84732586159
Глава Каменно-Степного сельского поселения _____/Морозова Л.И./ М.П.	Директор _____/Карлов Д.Д./ М.П.