

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАМЕННО-СТЕПНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.10.2018 №26

п. 2-го участка института им. Докучаева

О введении в действие земельного налога,

установлении ставок и сроков его уплаты

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и Уставом Каменно-Степного сельского поселения, Совет народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Ввести с 1 января 2019 года на территории Каменно-Степного сельского поселения земельный налог, установленный Налоговым Кодексом Российской Федерации.

2. Установить ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости земельных участков):

а) 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) 0,3 % в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

в) 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

г) 0,3% в отношении земельных участков, занятых домами индивидуальной жилой застройки и предоставленные, либо приобретенные в собственность для индивидуального жилищного строительства.

д) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога организации и учреждения полностью или частично финансируемые из бюджета поселения, учреждения здравоохранения, участников Великой Отечественной войны, матерей погибших воинов в мирное время, инвалидов детства, инвалидов первой группы, участников ликвидации Чернобыльской катастрофы, узников концлагерей.

4. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, осуществляемого физическими лицами, налог исчисляется в соответствии с п.15 статьи 396 Налогового кодекса РФ.

5. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими лицами для индивидуального жилищного строительства, налог исчисляется в соответствии с п.16 статьи 396 Налогового кодекса РФ.

6. Для налогоплательщиков-организаций, отчетными периодами устанавливаются: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7. Установить для налогоплательщиков-организаций следующие сроки уплаты земельного налога:

- авансовые платежи по налогу за отчетный период – не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября календарного года;

- налога на налоговый период – не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового Кодекса РФ, в срок предоставляют в налоговый орган по своему выбору документы, подтверждающие указанное право.

10. Решение Совета народных депутатов Каменно-Степного сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «О введение в действие земельного налога» №45 от 18.11.2016 г. признать утратившим силу.

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Каменно-Степного

сельского поселения Л.И. Морозова